



ל' תשרי תשפ"ב
 6.10.21
 942986621

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים

בקשה למימוש אופציה עם מתכננים
מתכנן הקונסטרוקציה - דב הס חוזה מס' 516/11
מנהל ומפקח הפרויקט - אי די סי - חוזה מס' 520/11
אדריכל הפרויקט - פלג קליינהאוז - חוזה מס' 519/11
בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8 (לשעבר שיפוץ מבנים 1,7,8) -
המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל

אורי גולדשטיין - יו"ר הועדה
 חסן אסמאיל / אמיר בן שטרית- חשב המשרד/ נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
 חזי צפניה - חבר (לא נכח בישיבה)
 אלי כהן - חבר (לא נכח בישיבה)

המתכננים שבנדון נבחרו בשנת 2011 ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושרו ע"י ועדת הפטור המשרדית ב 16.1.2011.

הפרויקט שבנדון עבר שינויים רבים מאז בחירת המתכננים לרבות החלטה על הרחבה והקמת מבנים במקום שיפוץ המחלקות הקיימות. כמו כן במהלכו הוחלט על שינויים שונים לרבות שינויי ייעוד כגון הקמת כיתה לאוטוסיסים, הוספת שטחים, עדכון והתאמות לתקנים חדשים שהשתנו במהלך חיי הפרויקט. כמו כן, נדרש תשלום לפיקוח צמוד באתר העבודה לפי תשומות. הפרויקט עתיד להימסר עד סוף שנת 2021, להלן פירוט הרחבות הנדרשות לעדכון בשכה"ט המתכננים שבנדון בהתאם לעלות עבודות הקבלן המבצע בפרויקט בפועל:

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.ע.מ.	חוזה מס'	אושר בו.מכרזים	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
קונסטרוקציה - דב הס מהנדס בנין ומבנים ע.מ. 50243377	516/11	28.12.2010 16.01.2011 מימוש אופציה אחרון ביום 26.12.18 התקשרות עד 31.12.19	1,511,897 ₪	82,787 ₪	1,594,684 ₪



לי תשרי תשפ"ב
6.10.21
942986621

בקשה למימוש אופציה עם מתכננים
מתכנן הקונסטרוקציה - דב הס חוזה מס' 516/11
מנהל ומפקח הפרויקט - אי די סי - חוזה מס' 520/11
אדריכל הפרויקט - פלג קליינהאוז - חוזה מס' 519/11
בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8 (לשעבר שיפוץ מבנים 1,7,8) -
המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ.	חוזה מס'	אושר בו.מכרזים אישור ופס	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שב"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
מנהל ומפקח אי די סי להנדסה ופיתוח יועצים ח.פ. 510425093	520/11	ניתן אישור ופס ביום 13.10.20 3 (4) (ב) (2) התקשרות בתוקף עד 31.12.21	1,676,565 ₪	344,000 ₪	2,020,565 ₪
פלג קליינהאוז אדריכלים ח.פ. 557957593	519/11	אישור ועדה למימוש אופציה 30.11.17 תוקף עד 31.12.19	1,699,748 ₪	35,612 ₪	1,735,360 ₪

סעיף תקציבי 67250307

משך ההתקשרות המבוקש עד 1.6.2022 כולל תשלום התחשבנות סופית.
ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.



ל' תשרי תשפ"ב
6.10.21
942986621

בקשה למימוש אופציה עם מתכננים
מתכנן הקונסטרוקציה - דב הס חוזה מס' 516/11
מנהל ומפקח הפרויקט - אי די סי - חוזה מס' 520/11
אדריכל הפרויקט - פלג קליינהאוז - חוזה מס' 519/11
בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8 (לשעבר שיפוץ מבנים 1,7,8) -
המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל

- לא נדרש אישור ועדת חריגים מיניסטריאלי.
 נדרש אישור של ועדת חריגים מיניסטריאלי.
 נדרש אישור בסמכות חשב המשרד או סגנו, וזאת לפי סעיף 4 (יש לבחור בין 4 ל-5) בהחלטת ועדת חריגים מיוחדת למיניסטריאלי משרד הבריאות, מיום 20.1.21.
 בחתימתו מטה יועמ"ש הוועדה מאשר בפרט שהבקשה נבדקה בהיבטי בחירות ואין מניעה לאשרה.

החלטת הוועדה:

תחילת התכנון בפרויקט שבנדון היתה לפני עשור ועברה שינויים רבים גם בשלבי התכנון וגם בשלבי הביצוע.

הפרשנות המשפטית באישור היועצת המשפטית של משרד הבריאות אפשרה לוועדת המכרזים לממש אופציה עם המתכננים בהתאם לשינויים באומדן ובהיקף הפרויקט, בהתאם לאמור בחוזה שנחתם עימם. הפרויקט שבנדון בשלבי סיום ועל מנת לעדכן את שכה"ט של המתכננים הר"מ בהתאם לעלות ביצוע העבודות בפרויקט בפועל עם המתכננים הר"מ: אדריכל, קונסטרוקטור ומנהל ומפקח הפרויקט - מחליטה הוועדה להמליץ בפני וועדת הפטור המשרדית לאשר את הרחבות ההתקשרות עימם כמפורט בטבלה:

קונסטרוקטור דב הס - הרחבה של 82,787 ₪ לא כולל מע"מ

מנהל ומפקח אי די סי - הרחבה של 344,000 ₪ לא כולל מע"מ

אדריכל הפרויקט - פלג קליינהאוז - הרחבה של 35,612 ₪

משך ההתקשרויות עד ליום 1.6.2022 - כולל סיום התחשבות ותשלום.

~~אין בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (2) / ג' לתקנות חובת המכרזים.~~

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	אורי גולדשטיין
	יועץ משפטי	סלה עטר כץ
	חשב המשרד / נציג החשב	חסן אסמעיל / אמיר בן שטרית
	חבר	חזי צפניה
	חבר	אלי כהן

